

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **851-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | |
|-----------------------------------|--|
| Naziv | BIRO STAN - UPRAVLJANJE, d.o.o. |
| OIB | 02636451071 |
| Adresa sjedišta | Obala hrv. mornarice 2, 22000 Šibenik |
| Punomoćnik ovrhovoditelja | |
| Ime i prezime | Borivoj Mitrić |
| OIB | 88440655792 |
| Adresa prebivališta/sjedišta | Jerka Machieda 37, 22000 Šibenik |
| Pravna osnova | Odvjetnik |
| Zakonski zastupnik ovrhovoditelja | |
| Ime i prezime | Joško Šupe |
| OIB | 67641194020 |
| Adresa prebivališta/sjedišta | Obala hrv. mornarice 2, 22000 Šibenik |
| Pravna osnova | Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe |

OVRŠENIK

| Ovršenik (redni broj: 1) | |
|--------------------------|-------------------------------|
| Naziv | UNEDO d.o.o. |
| OIB | 89495402913 |
| Adresa sjedišta | DIOKLECIJANOVA 2, 21000 Split |

Vjerodostojne isprave i tražbine

| Vjerodostojna isprava (redni broj: 1) | |
|---|--|
| Vrsta vjerodostojne isprave | Izvadak iz poslovnih knjiga |
| Oznaka isprave | Izvod |
| Datum isprave | 31.12.2025. |
| Opis tražbina iz vjerodostojne isprave | Doprinos u zajedničku pričuvu zgrade |
| Tražbina (redni broj: 1) | |
| Glavnica | 357,60 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate | 01.01.2026. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 357,60 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | BIRO STAN - UPRAVLJANJE, d.o.o. |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR4224070003500003349 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

| Valuta | Iznos glavnice | Prethodno obračunata kamata | Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga | Ukupno - informativni iznos |
|--------|----------------|-----------------------------|--|-----------------------------|
| EUR | 357,60 | | | 357,60 |

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku UNEDO d.o.o., OIB: 89495402913, DIOKLECIJANOVA 2, 21000 Split, da ovrhovoditelju BIRO STAN - UPRAVLJANJE, d.o.o., OIB: 02636451071, Obala hrv. mornarice 2, 22000 Šibenik, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, Izvod, namiri tražbinu u iznosu od 357,60 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 01.01.2026. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR4224070003500003349, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 150,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR4224070003500003349, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

| UNEDO d.o.o. | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Predmeti ovrhe | Sredstva ovrhe |
| Ovrha općenito na imovini | Sukladno odredbama Ovršnog zakona |

Troškovi postupka

| Odvjetnički trošak | | | | | |
|-------------------------|------------------|----------|------------|---------|----------------|
| Opis i tarifni broj | Jedinična cijena | Količina | Iznos | PDV | Iznos s PDV-om |
| Sastavljanje prijedloga | 100,00 EUR | 1 | 100,00 EUR | 25,00 % | 125,00 EUR |
| Ukupno | | | | | 125,00 EUR |

| Trošak javnog bilježnika | | | | | |
|------------------------------------|------------------|----------|-----------|---------|----------------|
| Opis | Jedinična cijena | Količina | Iznos | PDV | Iznos s PDV-om |
| Predujam naknade javnog bilježnika | 10,00 EUR | 1 | 10,00 EUR | 25,00 % | 12,50 EUR |
| Ostatak naknade | 10,00 EUR | 1 | 10,00 EUR | 25,00 % | 12,50 EUR |
| Ukupno | | | | | 25,00 EUR |

| Troškovi ukupno | |
|--|--|
| Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata) | 150,00 EUR |
| Obračun kamatne stope | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate | Od dana donošenja rješenja o ovrsi |
| Primatelj troška | BIRO STAN - UPRAVLJANJE, d.o.o. |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR4224070003500003349 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)

| | |
|---|--|
| Opis | Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: BIRO STAN - UPRAVLJANJE, d.o.o., punomoćnik: Borivoj Mitrić |
| Broj stranica | 1 |
| Naziv datoteke sa sadržajem | Punomoć za BSU eovrhe.pdf |
| Veličina datoteke sa sadržajem | 86,4 kB |
| Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256) | 2134028b042385d0bb32ed15cfa28a0c9084d0acb1ebb53fd6dc52786c9f9af7 |

Prilog (redni broj: 2)

| | |
|---|--|
| Opis | Vjerodostojna isprava br. 1 |
| Broj stranica | 1 |
| Naziv datoteke sa sadržajem | UNEDO.pdf |
| Veličina datoteke sa sadržajem | 191,5 kB |
| Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256) | efa22b3d256dee4cfbc2c6891ab85d12c90d977d413c6de88b686748e16ac1ef |

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 05.01.2026.

Broj zapisa: **25ac-004fc**

Kontrolni broj: **0e264-44c33-2b615**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.